

Zápis
ze zasedání zastupitelstva obce DIVEC
konaného dne 1.4.2026

Přítomní zastupitelé: Ing.Hrnčíř, Z.Medek, M.Putnová, Ing.Rezek, P.Tojnar.

Omluveni: K.Medková, M. Beran

Zasedání zastupitelstva se zúčastnilo 7 hostů

Program jednání:

1. Uvítání a kontrola usnášeníschopnosti, schválení programu zasedání, volba ověřovatelů zápisu
2. Smlouva-vyrovnání Ing. Medek
3. Návrh ve věci narovnání vlastnického práva k nemovitostem paní Putnová
4. Ostatní, diskuse, závěr

1. Uvítání a kontrola usnášeníschopnosti, schválení programu zasedání, volba ověřovatelů zápisu

- Starosta obce Roman Hrnčíř zahájil zasedání v 18:00 hodin.
- Konstatována usnášeníschopnost zastupitelstva.
- Zapisovatelem byl určen Michal Rezek.
- Ověřovateli zápisu byli zvoleni Zdeněk Medek a Pavel Tojnar.
- Starosta se dotázal přítomných, zda mají připomínky k minulému zápisu.

2. Smlouva-vyrovnání Ing. Medek.

Starosta předložil zastupitelstvu návrh smlouvy o vyrovnání vlastnického předkupního práva mezi obcí a panem Ing. Medkem a předložil jej ke schválení.

V rámci projednávání tohoto bodu vznesl Michal Rezek připomínku, že návrh smlouvy nebyl zastupitelům zaslán v souladu s jednacím řádem, tedy minimálně 7 dní před konáním zastupitelstva.

Dále upozornil, že se jedná o částku 178 850 Kč k vyplacení v rámci předkupního práva a že na jednání nebyli přítomni všichni zastupitelé. Z tohoto důvodu navrhl odložení hlasování o tomto bodu na příští zasedání zastupitelstva.

V průběhu diskuse dále pan Kvasnička upozornil na nesrovnalosti v předložené smlouvě a uvedl, že by bylo vhodné smlouvu před jejím schválením upravit.

Na tyto dotazy starosta odpověděl, že jakmile obdržel smlouvu, neprodleně ji přeposlal všem zastupitelům k projednání. Na výtku pana Kvasničky reagoval tím, že hovoří o zcela jiné věci.

3. Návrh ve věci narovnání vlastnického práva k nemovitostem paní Putnová.

Starosta otevřel bod týkající se odkupu pozemků za účelem narovnání vlastnického práva k nemovitosti paní Putnové a dotázal se, zda jsou k této záležitosti nové informace.

Pan Harapát uvedl, že se v současné době zpracovává znalecký posudek, jehož cena činí 14 000 Kč, který bude uhrazen z jeho strany. Posudek by měl být dokončen přibližně k 10. 4. Po jeho zpracování bude předán vedení obce a následně zastupitelstvu k dalšímu projednání.

4. Diskuse:

Pan Rezek informoval zastupitelstvo, že byl osloven jedním z obyvatel obce Divec, který projevil zájem podílet se na údržbě zeleně v obci.

Následně tento návrh přednesl zastupitelstvu a otevřel diskusi k možnostem jeho zapojení, včetně personálního a finančního zajištění. Uvedl, že by se jednalo o brigádnickou činnost zaměřenou na údržbu zeleně a travnatých ploch. Zároveň doplnil, že zájemci je 16 let, je šikovný a má chuť se do této činnosti zapojit.

V diskusi dále zazněl dotaz, jestli může šestnáctiletý chlapec vykonávat práci s motorovými a žíhacími stroji, a zda by obec nesla odpovědnost za případný úraz.

Dále zmínil, že by to pro obec mohlo být přínosné, jelikož obec v současné době nedisponuje dostatečnými kapacitami pro pravidelnou údržbu zeleně, nad rámec běžného sekání trávy a úklidu listí.

V rámci diskuse zaznělo, že by bylo nutné nastavit způsob zadávání práce a její kontroly.

Starosta uvedl, že v minulosti bylo zvykem organizovat společné úklidy obce, avšak v současné době se jich účastní pouze malé množství stále stejných lidí.

Návrh podpořil také Zdeněk Medek s tím, že by bylo vhodné dát zájemci příležitost podílet se na údržbě obce Divec.

Pan Tojnar vznesl připomínku k údržbě lokality Stavoka. Upozornil, že se jedná o neudržovanou travnatou plochu, a navrhl zajistit její pravidelné sečení.

Zároveň uvedl, že s ohledem na blížící se období kvetení pampelišek by bylo vhodné lokalitu udržovat, aby nedocházelo k jejich šíření na přilehlé soukromé pozemky.

Dále vyzval, aby vlastníci dotčených pozemků zajišťovali pravidelnou údržbu travnatých ploch v souladu s platnými právními předpisy.

Starosta seznámil přítomné s návrhem společnosti zajišťující sběr textilu, který zahrnoval i možnost rozšíření o další kontejner v obci.

V rámci diskuze pan Tojnar uvedl, že stávající kapacita jednoho kontejneru je podle jeho názoru pro obyvatele Divci dostatečná. S tímto názorem se ztotožnil i pan Rezek.

Pan Medek se dále dotázal na četnost vývozu kontejneru. Zároveň informoval, že oslovil hradeckou firmu zabývající se likvidací textilu, která nabízí tuto službu za nižší cenu.

Navrhl proto zvážit, zda ponechat stávající smluvní vztah, nebo případně jednat o jeho ukončení a nahrazení výhodnější nabídkou.

V rámci diskuse dále pan Medek upozornil na opakující se problém parkování vozidel na obecních pozemcích, zejména na nezpevněných plochách a travnatých porostech.

V rámci diskuse pan Medek upozornil na problém nešvaru parkování na trávě, který se týká i přilehlých obecních pozemků. Doplnil, že vhodným řešením by bylo postupné zajištění vydlážděných vjezdů pro všechny občany obce, čímž by se omezilo parkování na travnatých plochách a zlepšila údržba obecních pozemků.

Pan Harapát dále vznesl dotaz na aktuální stav řešení dopravního značení křižovatky do ulice v Chatkách. Starosta odpověděl, že záležitost byla předána Správě a údržbě silnic, která ji aktuálně řeší a je si této situace vědoma, a že by měla být v blízké době vyřešena.

V rámci realizace obrubníků bylo stanoveno, že práce proběhnou od 15. do 30. dubna 2026, a to v úseku od hřiště směrem k Podousovu po pravé straně.

Zasedání bylo ukončeno ve 18:40.

Vyvěšeno: 12.4.2026

.....
Zapisovatel
Michal Rezek.

.....
Ověřovatel zápisu
Pavel Tojnar

.....
Ověřovatel zápisu
Zdeněk Medek

.....
Starosta
Roman Hrnčíř